

THE UNIVERSITY OF HONG KONG
ASIAN INSTITUTE OF INTERNATIONAL FINANCIAL LAW
&
CENTRE FOR CHINESE LAW

講座

一種新型法律分析模型的使用: 基於 SNA 模型的中國
大陸農業生產性基礎設施 PPP 項目法律風險分析研究

A New Method of Legal Analysis: Research on Risk Assessment
of PPP Project in China's Agricultural Productive Infrastructure Based on SNA

蔡宗翰博士

北京建築大學 經管學院副教授

2017 年 6 月 22 日(星期四), 下午 12:30 至 1:30
香港大學 鄭裕彤教學樓 7 樓 723 室

以普通話主講

傳統法學研究中多半採取定性、個案式的田野調查方法，然而傳統法學分析方法並不能對我國整個法律法規體系有一個全面的瞭解，同時基於經驗或某幾個案例的分析也無法發現實務中法律適用以及當事人的需求真實情況，為此採用一種新的法學研究方法更便於了解、分析使用者在使用過程中的風險考量和法規關聯性，就可以成為準確判斷法律法規體系是否有效的重要基礎。基於風險關聯的前提假設，本講座擬運用社會網絡的分析方法來研究我國農業生產性基礎設施 PPP 項目中的核心風險，以其昭示法律立法與實務運用中的問題和解決途徑。結果表明，國家政策、法律規範、政府的穩定、合作雙方的信用、設備、材料和工藝不合格以及基礎設施的價格、運營維護成本超支等風險無論在一般性 PPP 項目還是在農業基礎設施 PPP 項目中均為關鍵風險；而相比與一般性 PPP 項目公眾反對、徵地選址風險、市場需求變化和農民購買力有限等風險對於農業生產性基礎設施 PPP 項目的成功也至關重要；入度分析表明工程安全事故、建設工期延誤、建設成本超支、勞務糾紛或市場需求變化等風險通常是被其他風險所觸發的，控制原因性風險的發生更能起到一石二鳥的作用。

蔡宗翰畢業於中國政法大學民商經濟法學院，獲得法學博士學位。2007 年至 2009 年在中國人民大學公共管理學院土地資源管理系從事博士後研究，2010 年起北京建築大學房地產法律研究所、文法學院任教，現任職於北京建築大學經濟與管理工程學院及房地產法律研究所，任副教授一職，並擔任碩士研究生導師一職；目前擔任住房城鄉規劃與建設部鄉村規劃研究中心村莊土地與管理政策研究所所長；中國人民大學公共管理學院房地產信息研究中心兼職研究人員；中國人民大學城市規劃研究中心兼職研究人員；亞洲發展銀行（Asia Development Bank, ADB），中國土地政策項目專家。

請到 www.AIIFL.com 網上登記

查詢: 請電郵梁小姐 (fkleung@bku.hk)

This Seminar is supported by RGC Theme-based Research Scheme Project:
“Enhancing Hong Kong’s Future as a Leading International Financial Centre”